

Legale rappresentante
Suore Francescane di Cristo Re
Zanetti Cecilia – Sr. Anna Cecilia Zanetti
tel. 041- 5238298

Presidente Consiglio Direttivo Villa Bianca
Egle Mistrion - Sr. Chiara Francesca
tel. 041- 5238298
e-mail: fcr-venezia@libero.it

Consiglio Direttivo Villa Bianca
- Armida Bressan – Sr. Armida
tel. 0438-587101 e-mail: sr.armida@yahoo.it
- Antonella Busato – Sr. Antonella
tel. 0438-587670 e-mail:
suoranto07@yahoo.it
- Egle Mistrion - Sr. Chiara Francesca
tel. 041- 5238298 e-mail: fcr-
venezia@libero.it

Direttore
Dr. Sallemi Giovanni
tel. 0438-587619
e-mail: giovanni.sallemi@casavillabianca.it

Area Amministrativa
Ufficio Segreteria e del personale
- Rag. Fascendini Luisa
- Rag. Buosi Serena
tel. 0438-587622
e-mail: luisa.fascendini@casavillabianca.it
e-mail: serena.buosi@casavillabianca.it

Area sanitaria e socio-sanitaria
Medici di struttura
- Dr. Caravita Fabrizio
tel. 0438-587669
e-mail: fabrizio.caravita@casavillabianca.it
- Dr. De Trovato Alberto
tel. 0438-587669
e-mail: alberto.detrovato@casavillabianca.it

Coordinatore Socio sanitario
Dr.ssa Lucchet Amalia
tel. 0438-587620
e-mail: amalia.lucchet@casavillabianca.it

Servizio educativo
- Dr. ssa Bottega Alessandra
tel. 0438-587101
e-mail: alessandra.bottega@casavillabianca.it
- Dr. Canal Franco
tel. 0438-587101
e-mail: franco.canal@casavillabianca.it

Servizio di psicologia
Dr. Drioli Stefano
tel. 0438-587621
e-mail: stefano.drioli@casavillabianca.it

Servizio di fisioterapia
- Dr. Da Mar Emanuele
tel. 0438-587101
e-mail: damar.emanuele@casavillabianca.it
- Dr. Di Stefano Luigi
tel. 0438-587101
e-mail: luigi.distefano@casavillabianca.it

Servizio di logopedia
Dr.ssa Introvigne Tiziana
tel. 0438-587621
e-mail: tiziana.introvigne@casavillabianca.it

Servizio sociale
Dr.ssa Buosi serena
tel. 0438-587622
e-mail: serena.buosi@casavillabianca.it



Istituto delle Suore Francescane di Cristo Re
Sede Legale: Castello 2758 – 30122 Venezia (VE)
Filiale: Casa di Riposo “Villa Bianca”
Via Bellavista, 8 31020 Tarzo (TV)
Tel. 0438/587101 Fax 0438/587617

Unità operativa
Resp. Procedimento

Direzione Villa Bianca
Dr. Giovanni Sallemi – tel. 0438-587619

Tarzo, 24 maggio 2012

Prot. n. 138

A tutte le anziane ospiti e loro famiglie

Oggetto: informativa su IMU e residenza di anziani in Istituti di ricovero.

Con la presente si informa che il Ministero dell’Economia e delle finanze con la circolare n. 3 del 18.05.2012 a pag. 18 evidenzia che:
“ ... i comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l’unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituto di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata...”

... La norma prevede che i comuni nell’ambito della propria potestà regolamentare, possono estendere alle unità immobiliari in questione lo stesso trattamento previsto per l’abitazione principale, vale a dire aliquota ridotta, detrazione e maggiorazione per i figli...

Detto ciò si evidenzia che i nostri uffici amministrativi possono rilasciare, su specifica richiesta verbale, una certificazione che dichiari l’effettivo ricovero presso il nostro istituto di ogni persona ospite e che attesti contestualmente la residenza acquisita presso il Comune di Tarzo (Tv).

Le persone in indirizzo pertanto potranno, con gli elementi oggi forniti, approfondire la questione e interloquire con maggior competenza con gli uffici amministrativi del comune ove, nei casi specifici, sia presente l’abitazione “principale” della persona anziana nostra ospite.

Resta inteso che, come dice la norma, i comuni hanno l’esclusiva competenza a procedere nel merito dell’IMU per le persone in possesso di “abitazione principale” e ricoverate presso istituti di ricovero.

Disponibili a fornire qualsiasi chiarimento in merito,



Il Direttore
Dr. Sallemi Giovanni

Ps: nel sito di Villa Bianca → *comitato famigliari* è possibile prender visione della circolare citata.