

REGIONE DEL VENETO
UNITA' LOCALE SOCIO-SANITARIA N. 7
PIEVE DI SOLIGO

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

L'anno **duemilasedici** , il giorno **sette** del mese di **Dicembre**

Il Commissario dell'U.L.S.S. n. 7, Dott. Francesco Benazzi, nominato con D.P.G.R.V. n. 191 del 30 dicembre 2015, con i poteri del Direttore Generale, ai sensi dell'art. 13, comma 8 duodecies, della legge regionale 14 settembre 1994, n. 56, e della D.G.R.V. n. 2051 del 30 dicembre 2015, coadiuvato da:

Il Direttore Amministrativo

Dott. Oliviero Beni

Il Direttore Sanitario

Dott. Giuseppe Toffolon

Il Direttore dei Servizi Sociali
e della funzione territoriale

Dott. Giuseppe Bazzo

ha adottato la seguente deliberazione:

OGGETTO

AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO DEL CENTRO SERVIZI "VILLA BIANCA" PER UNITÀ DI OFFERTA CASA PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI E COMUNITÀ ALLOGGIO PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI-TARZO.-

IL COMMISSARIO

PREMESSO che con la legge regionale 16 agosto 2002, n. 22, sono stati disciplinati gli istituti dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale per le attività sanitarie, socio sanitarie e sociali, pubbliche e private, erogate nel territorio regionale, in attuazione degli articoli 8-ter e 8-quater del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive modifiche ed integrazioni e del d.p.r. 14 gennaio 1997;

VISTE le seguenti deliberazioni di giunta regionale del Veneto:

- n. 2473 del 6 agosto 2004: "Attuazione della L.R 16/08/2002, n. 22, in materia di autorizzazione e accreditamento delle strutture sanitarie, socio-sanitarie e sociali. Approvazione degli standard relativi all'autorizzazione all'esercizio e all'accreditamento dei servizi sociali, di alcuni servizi socio sanitari e unità di offerta non soggette all'autorizzazione all'esercizio";
- n. 2501 del 6 agosto 2004: "Attuazione della L.R 16 agosto 2002, n. 22, in materia di autorizzazione e accreditamento delle strutture sanitarie, socio-sanitarie e sociali e adozione del Manuale delle procedure";
- n. 3855 del 3 dicembre 2004: "L.R 16 agosto 2002, n. 22: autorizzazione e accreditamento delle strutture sanitarie, socio-sanitarie e sociali", con la quale la Segreteria Sanità e Sociale è stata incaricata di predisporre un progetto di sperimentazione dell'attuazione delle due deliberazioni sopra citate;
- n. 393 del 11 febbraio 2005: "L.R 16 agosto 2002, n. 22: autorizzazione e accreditamento delle strutture sanitarie, socio-sanitarie e sociali. Approvazione progetto sperimentale";
- n. 2288 del 18 luglio 2006: "Autorizzazione e accreditamento delle strutture socio sanitarie e sociali. Conclusione del progetto sperimentale.";
- n. 84 del 16 gennaio 2007: "L.R. 16 agosto 2002, n. 22. Autorizzazione e accreditamento delle strutture sanitarie, socio sanitarie e sociali" – Approvazione dei requisiti e degli standard, degli indicatori di attività e di risultato, degli oneri per l'accreditamento e della tempistica di applicazione, per le strutture sociosanitarie e sociali";
- n. 2067 del 3 luglio 2007: "DGR n. 2067 del 3 luglio 2007: 'Autorizzazione e accreditamento delle strutture sanitarie, socio sanitarie e sociali. Approvazione delle procedure per l'applicazione della DGR n. 84 del 16.1.2007 (lr n. 22/2002)";
- n. 1667 del 18 ottobre 2011, "L.R. n.22/2002 autorizzazione all'esercizio ed accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie, socio sanitarie e sociali – nuove modalità di rinnovo dei provvedimenti di autorizzazione all'esercizio";
- n. 1145 del 5 luglio 2013: "L.R. 23 novembre 2012, n. 43 e L.R. 16 agosto 2002, n. 22. Prime determinazioni organizzative nell'ambito della Segreteria Regionale per la Sanità conseguenti alla soppressione dell'Agenzia Regionale Socio Sanitaria (ARSS)";

CONSIDERATO che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 20 settembre 2007, il Comune di Tarzo (TV) ha delegato tutti gli atti inerenti la legge regionale 16 agosto 2002, n. 22, in ambito sociale e socio sanitario a questa azienda;

PRESO ATTO che, in data 05 ottobre 2015, il legale rappresentante dell'Istituto delle suore francescane di Cristo Re ha inoltrato, con protocollo aziendale n. 45775, la richiesta di autorizzazione all'esercizio per il centro servizi "Villa Bianca" sita nel Comune di Tarzo, in via Bellavista, n. 8 per le seguenti unità di offerta:

- casa per anziani autosufficienti;
- comunità alloggio per anziani autosufficienti denominata "Cafarnao";

CONSIDERATO che nel corso della visita di verifica, eseguita in data 28 gennaio 2016, non sono stati rilevati requisiti non conformi, tuttavia si è resa necessaria una seconda visita per completare il procedimento di autorizzazione all'esercizio perché mancante del parere vincolante del comune secondo art.7/LR22.

VISTO che, l'esecutivo della Conferenza dei sindaci Ulss7, nella seduta del 27/07/2016 ha "rilevato che la richiesta trova ampio spazio nella pianificazione locale relativa all'area della autosufficienza", ed ha espresso parere favorevole per l'avvio delle procedure necessarie per l'autorizzazione di 20 posti per anziani autosufficienti;

PRESO ATTO che il comune di Tarzo ha rilasciato il parere di idoneità della struttura ad ospitare l'unità di offerta casa per anziani autosufficienti, inoltrato con protocollo aziendale n. 31115 del 04/10/2016, e che, in data 19 ottobre 2016, il legale rappresentante dell'Istituto delle suore francescane di Cristo Rea ha inoltrato, con protocollo aziendale n. 32702, la richiesta di autorizzazione all'esercizio per l'unità di offerta casa per anziani autosufficienti denominata "Villa Bianca" sita nel Comune di Tarzo, in via Bellavista, n. 8;

VISTO il rapporto di verifica relativo alla casa per anziani autosufficienti e comunità alloggio per anziani autosufficienti che, allegati alla presente deliberazione, ne costituiscono parte integrante, sono stati trasmessi dall'Azienda ULSS n.7 con note protocollo n. 36.430 del 14/11/2016 e n. 38673 del 01/12/2016.

PRESO atto che il centro servizi denominato "Villa Bianca" sita in via Belvedere, n. 8 a Tarzo (TV), risulta rispondente ai requisiti richiesti per l'autorizzazione all'esercizio per la seguente tipologia di offerta:

- casa per anziani autosufficienti, per numero 20 posti
- comunità alloggio per anziani autosufficienti denominata "Cafarnao" per numero 4 posti

RICORDATO che:

- l'autorizzazione all'esercizio ha durata di 5 anni dalla data del rilascio ed è soggetta al rinnovo, con domanda da presentarsi da parte della struttura interessata almeno 90 giorni prima della scadenza, previa verifica del mantenimento dei requisiti minimi, generali e specifici, e di qualità, di cui all'articolo 10 e 14 della legge regionale del 16 agosto 2002, n. 22;
- l'autorizzazione all'esercizio può essere revocata, previa diffida, nei casi in cui si verificano carenze dei requisiti;

VISTA l'attestazione con cui il direttore della u.o.c. Pianificazione, qualità, etica e formazione assicura l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

ACQUISITO il parere favorevole del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore dei servizi sociali e della funzione territoriale, ciascuno per la materia di rispettiva competenza;

RICHIAMATO l'art.13, comma 8 duodecies, della legge regionale 14 settembre 1994, n. 56;

PRESO ATTO di quanto disposto dalla deliberazione della giunta regionale del Veneto n. 2051 del 30 dicembre 2015;

DELIBERA

- 1) di autorizzare il centro servizi denominato “Villa Bianca” sito in via Belvedere n.8 a Tarzo (TV), gestita dall’ Istituto delle Suore Francescane di Cristo Re, per le seguenti unità di offerta:
 - casa per anziani autosufficienti, per numero 20 posti
 - comunità alloggio per anziani autosufficienti denominata “ Cafarnao” per numero 4 posti
- 2) di dare atto che la presente autorizzazione all’esercizio è soggetta al rinnovo, previa verifica del mantenimento dei requisiti di autorizzazione specifici e di qualità, di cui all’art. 19 della legge regionale del 16 agosto 2002, n. 22. L’autorizzazione può essere sospesa o revocata ai sensi dell’art. 20 della stessa legge;
- 3) di disporre che qualsiasi mutamento intervenuto nello stato di fatto e di diritto della struttura e delle funzioni esercitate deve essere immediatamente comunicato all’azienda U.L.S.S. n. 7 e al comune di appartenenza;
- 4) di riservarsi la possibilità di effettuare la visita di verifica, prevista dall’art. 11, comma 2, della legge regionale del 16 agosto 2002, n. 22, come disposto al punto 4 della delibera della giunta regionale del Veneto n.1667 del 18 ottobre 2011;
- 5) di inviare copia del presente documento alla struttura interessata, al Comune di Tarzo e al dipartimento servizi sociosanitari e sociali – area sanità e sociale della giunta regionale del Veneto.

SB0101DIC

Delib. n. 1414 del 07/12/2016

IL COMMISSARIO
f.to **Dott. Francesco Benazzi**

Per il parere di competenza:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE SANITARIO

IL DIRETTORE DEI SERV. SOCIALI
E DELLA FUNZIONE TERRITORIALE

f.to **Dott. Oliviero Beni**

f.to **Dott. Giuseppe Toffolon**

f.to **Dott. Giuseppe Bazzo**

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, esecutiva dalla data di adozione, viene pubblicata all'albo aziendale per 15 giorni consecutivi dal **13/12/2016** , e, in pari data, viene trasmessa al Collegio Sindacale.

PIEVE DI SOLIGO, li **13/12/2016**

Il Direttore dell'U.O.C. Affari Generali
f.to **Dott. Livio Dal Cin**

U.O. PIANIFICAZIONE QUALITA' ETICA E FORMAZIONE

Rapporto di Verifica strutture per Anziani ex L.R. 22/2002

centro di servizi	Struttura in valutazione	Villa Bianca
	Responsabile / Rappresentante legale	Zanetti Cecilia
	Tipo di unità di offerta	Centro servizi per persone anziane autosufficienti
	Capacità Ricettiva	numero dei posti letto per i quali è chiesta il rinnovo dell'autorizzazione all'esercizio: Centro servizi per persone anziane autosufficienti: 20

partecipanti	Gruppo di verifica	Prima visita di verifica: - Dott. ssa Silvia Bazzo – valutatore team leader - Dott. Isaia Bulfoni - esperto tecnico - Dott. Riccardo Migotto - esperto tecnico - Rosa Lisa Ceschi – esperto tecnico Seconda visita di verifica: - Dott. ssa Silvia Bazzo – valutatore team leader - Dott.ssa Elisa Dugone - valutatore - Dott. Isaia Bulfoni - valutatore in formazione - Dott. Mauro Toaldo - valutatore in formazione
	Rappresentanti della struttura	Zanetti Cecilia legale rappresentante della struttura Drioli Stefano direttore di struttura Di Stefano Luigi referente qualità Buosi Serena assistente sociale Fascendini Luisa responsabile risorse umane
	Data e luogo	Prima visita: Giovedì 28 gennaio 2016 Seconda visita: Lunedì 24 ottobre 2016
	Orari	dalle ore 10.00 alle ore 13.00

contenuti	Documentazione utilizzata	Domanda di autorizzazione all'esercizio	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no	
	(da non allegare)	Provvedimento di autorizzazione all'esercizio / accreditamento istituzionale	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no	
		Relazione sintetica di presentazione	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no	
		Planimetrie	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no	
		Piano Locale per la Non Autosufficienza	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no	
		altro (specificare)	Piano di zona 2011 - 2015		

contenuti	Liste di verifica allegata alla D.G.R. 84 del 16/1/2007	REQUISITI non pertinenti
	Requisiti di Area 6	---
	Requisiti di area anziani	---
	Centro di servizi per persone anziane autosufficienti	---

contenuti	Liste di verifica allegata alla D.G.R. 84 del 16/1/2007	REQUISITI non conformi	Descrizione delle non conformità riscontrate	Prescrizioni	Tempi di prescrizione
		Requisiti di Area 6		non sono state rilevate non conformità	
	Requisiti di area anziani		non sono state rilevate non conformità		
	Centro di servizi per persone anziane autosufficienti		non sono state rilevate non conformità		

Note: la seconda visita si è resa necessaria per completare il procedimento di autorizzazione all'esercizio perché mancante il parere vincolante del comune secondo art. 7/L.R.22.

Osservazioni

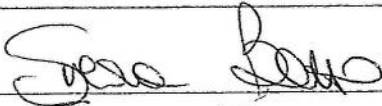

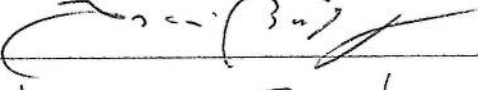

Valutazione conclusiva

La Casa di riposo " Villa Bianca", sito in Tarzo via Bellavista n.8, risulta rispondente ai requisiti richiesti per l'autorizzazione all'esercizio per le seguenti tipologia di offerta:

Centro servizi per persone anziane autosufficienti	posti 20
--	----------

Si allegano le liste di verifica compilate e sottoscritte dai rappresentanti della struttura e dai componenti del Team di Verifica

Firma dei componenti del Team di Verifica

sottoscrizioni	1 - Silvia Bazzo	
	2 - Elisa Dugone	
	3 - Isaia Bulfoni	
	4 - Mauro Toaldo	

U.O. PIANIFICAZIONE QUALITA' ETICA E FORMAZIONE

Rapporto di Verifica strutture per Anziani ex L.R. 22/2002

centro di servizi	Struttura in valutazione	Villa Bianca
	Responsabile / Rappresentante legale	Zanetti Cecilia
	Tipo di unità di offerta	Comunità alloggio per persone anziane denominata "CAFARNAO"
	Capacità Ricettiva	numero dei posti letto per i quali è chiesta il rinnovo dell'autorizzazione all'esercizio: Comunità alloggio per persone anziane: 4

partecipanti	Gruppo di verifica	Prima visita di verifica: - Dott. ssa Silvia Bazzo – valutatore team leader - Dott. Isaia Bulfoni - esperto tecnico - Dott. Riccardo Migotto - esperto tecnico - Rosa Lisa Ceschi – esperto tecnico Seconda visita di verifica: - Dott. ssa Silvia Bazzo – valutatore team leader - Dott.ssa Elisa Dugone - valutatore - Dott. Isaia Bulfoni - valutatore in formazione - Dott. Mauro Toaldo - valutatore in formazione
	Rappresentanti della struttura	Zanetti Cecilia legale rappresentante della struttura Drioli Stefano direttore di struttura Di Stefano Luigi referente qualità Buosi Serena assistente sociale Fascendini Luisa responsabile risorse umane
	Data e luogo	Prima visita: Giovedì 28 gennaio 2016 Seconda visita: Lunedì 24 ottobre 2016
	Orari	dalle ore 10.00 alle ore 13.00

contenuti	Documentazione utilizzata	Domanda di autorizzazione all'esercizio	<input checked="" type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no	
	(da <u>non</u> allegare)	Provvedimento di autorizzazione all'esercizio / accreditamento istituzionale	<input checked="" type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no	
		Relazione sintetica di presentazione	<input checked="" type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no	
		Planimetrie	<input checked="" type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no	
		Piano Locale per la Non Autosufficienza	<input checked="" type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no	
		altro (specificare)	Piano di zona 2011 - 2015		

contenuti	Liste di verifica allegate alla D.G.R. 84 del 16/1/2007	REQUISITI non pertinenti
	Requisiti di Area 6	---
	Requisiti di area anziani	---
	Comunità alloggio per persone anziane	---

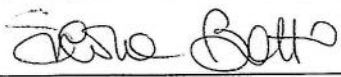
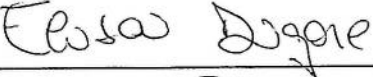
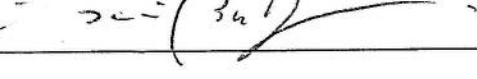
contenuti	Liste di verifica allegate alla D.G.R. 84 del 16/1/2007	REQUISITI non conformi	Descrizione delle non conformità riscontrate	Prescrizioni	Tempi di prescrizione
	Requisiti di Area 6		non sono state rilevate non conformità		
	Requisiti di area anziani		non sono state rilevate non conformità		
	Comunità alloggio per persone anziane		non sono state rilevate non conformità		

Note: la seconda visita si è resa necessaria per completare il procedimento di autorizzazione all'esercizio perché mancante il parere vincolante del comune secondo art. 7/ LR22.

Osservazioni

contenuti	Valutazione conclusiva	
	La Casa di riposo " Villa Bianca", sito in Tarzo via Bellavista n.8, risulta rispondente ai requisiti richiesti per l'autorizzazione all'esercizio per le seguenti tipologia di offerta:	
	Comunità alloggio per persone anziane	posti 4

Si allegano le liste di verifica compilate e sottoscritte dai rappresentanti della struttura e dai componenti del Team di Verifica

sottoscrizioni	Firma dei componenti del Team di Verifica	
	1 - Silvia Bazzo	
	2 - Elisa Dugone	
	3 - Isaia Bulfoni	
	4 - Mauro Toaldo	